



Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União

Identificação do ImóvelRip: **8801 00288.500-2**Certificado: **Não****Endereço do Imóvel**Tipo de Logradouro: **Avenida**Logradouro: **LOUREIRO DA SILVA**Número: **s/nº**Complemento: **Lote 5 do Centro Administrativo Federal**Bairro: **CENTRO HISTORICO**CEP: **90010-420**Município: **8801 - PORTO ALEGRE**UF: **RS - Rio Grande do Sul****Dados do Terreno**Conceituação: **Nacional interior**Área Terreno (m²): **3.024,00**Valor m² (R\$): **1.769,24**Fração Ideal: **1,00000000**Natureza: **Urbano**Valor do Terreno (R\$): **5.350.181,76**

Memorial do Terreno:

O lote 5, de forma regular, que constitui o Centro Administrativo, distante 178,00m da esquina formada por uma rua projetada que dá acesso ao Parque da Harmonia e uma passagem projetada, medindo e confrontando-se com frente ao Sul, 42,00m por dita passagem projetada; Leste, 72,00m, com área de circulação; ao Norte, 42,00 m com os lotes 21 e 22 e, ao Oeste, 72,00m com o lote 4. Quarteirão: Avs. Loureiro da Silva e Augusto de Carvalho e 02 ruas projetadas.

Dados da Benfeitoria do ImóvelÁrea Construída (m²): **14.450,40**Pavimentos: **12**Tipo de Estrutura: **Grandes estruturas**Fator KP: **Grandes edifícios de padrão luxuoso**Denominação do Prédio: **Prédio Anexo do TRF4R**

Memorial da Benfeitoria:

Dados do ImóvelTipo do Imóvel: **Edifício / Prédio**Fator Corretivo: **1,00**Data Avaliação: **11/03/2021**Data de Cadastro: **21/12/2001**Nível de Rigor: **Estimativa de Valor (24 meses)**Prazo Validade: **11/03/2023**Valor do Terreno (R\$): **5.350.181,76**Valor Benfeitorias Utilizações (R\$): **58.940.577,11**Valor do Imóvel (R\$): **64.290.758,87**Tipo de Vocação: **Serviço Público**

Tombo/Arquivamento:

Registro Cartorial do ImóvelCartório/Ofício: **RI 2ª Zona**Registro/Matrícula: **92217**Livro Cartório: **2**Data Registro: **11/06/1992**Folhas Cartório: **1****Dados Complementares do Imóvel**Forma de Aquisição: **Originalmente da União**

Proprietário Anterior:

Fundamento da Incorporação:

Encargos da Aquisição:

Imóvel Sub Judice: **Não**

Processo Apenso:

Processo Principal: **99999.999999/9999-99**

Latitude/Longitude:

Direito Adquirido: **Propriedade**Situação da Incorporação: **Incorporado**Data da Incorporação: **21/12/2001****Proprietário Oficial****União (Adm. Pub. Fed. direta)****Observação****Não há dados a apresentar**

Índice de Ocupação do Imóvel
Índice de ocupação: 43,26

Relação de imagens encontradas para o RIP 8801 00288.500-2
<p>Tipo: Registro Geral de Imóveis</p> <p>Descrição: Registro Geral (matrícula)</p>

Utilizações encontradas para o RIP: 8801 00288.500-2
<p>8801 00241.500-6 UG : 090030 TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4A.REGIAO Regime : Entrega - Administração Federal Direta</p> <p>8801 01115.500-3 UG : 090030 TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4A.REGIAO Regime : Uso em Serviço Público</p> <p>Cancelado por Duplicidade</p>

Informações extraídas em 02/09/2022 16:06
--

Imprimir

Secretaria do Patrimônio da União

Ano 2022; Mês inicial: 08; Mês final: 08

Lista de Relatório de Movimentação de Almoxarifado (resumido) (231 registros):

Grupo SIAFI	Saldo Inicial		Entrada		Saída		Saldo Final	
	Quantidade	Valor	Quantidade	Valor	Quantidade	Valor	Quantidade	Valor
115610100.07 - Gêneros Alimentícios	316	R\$ 1.282,00	0	R\$ 0,00	78	R\$ 412,16	238	R\$ 869,84
115610100.16 - Material de Expediente	54.660	R\$ 51.322,19	20	R\$ 247,00	773	R\$ 2.043,75	53.907	R\$ 49.525,44
115610100.17 - Material de Processamento de Dados	607	R\$ 116.776,88	0	R\$ 0,00	35	R\$ 6.195,82	572	R\$ 110.581,06
115610100.19 - Material de Acondicionamento e Embalagem	5.357	R\$ 10.547,03	0	R\$ 0,00	31	R\$ 185,25	5.326	R\$ 10.361,78
115610100.21 - Material de Copa e Cozinha	1.280	R\$ 6.262,49	0	R\$ 0,00	170	R\$ 1.238,79	1.110	R\$ 5.023,70
115610100.22 - Material de Limpeza e Prod. de Higienização	19.531	R\$ 66.699,08	0	R\$ 0,00	5.395	R\$ 13.929,07	14.136	R\$ 52.770,01
115610100.24 - Material P/ Manut de Bens Imóveis/Instalações	51	R\$ 2.973,90	0	R\$ 0,00	18	R\$ 998,46	33	R\$ 1.975,44
115610100.26 - Material Elétrico e Eletrônico	9.344	R\$ 46.073,42	240	R\$ 1.488,00	1.026	R\$ 8.434,26	8.558	R\$ 39.127,16
115610100.29 - Material p/ Áudio, Vídeo e Foto	17	R\$ 302,11	0	R\$ 0,00	6	R\$ 106,62	11	R\$ 195,49
115610100.30 - Material para Comunicações	65	R\$ 4.412,36	0	R\$ 0,00	20	R\$ 1.357,60	45	R\$ 3.054,76
115610100.39 - Material p/ Manutenção de Veículos	6	R\$ 1.754,00	0	R\$ 0,00	0	R\$ 0,00	6	R\$ 1.754,00
115610100.46 - Material Bibliográfico	151	R\$ 2.000,86	0	R\$ 0,00	0	R\$ 0,00	151	R\$ 2.000,86
115610100.50 - Bandeiras, Flâmulas e Insígnias	40	R\$ 3.296,43	0	R\$ 0,00	0	R\$ 0,00	40	R\$ 3.296,43
Total geral:	91.425	R\$ 313.702,75	260	R\$ 1.735,00	7.552	R\$ 34.901,78	84.133	R\$ 280.535,97

Relatório por Prédio

MÊS/ANO DE REFERÊNCIA: 09/2022

Lista de prédios (3 registros):

Prédio	Quantidade de itens	Valor total de aquisição	Valor total atualizado (até setembro de 2022)
Administrativo	7579	31.472.500,65	7.803.240,82
Anexo	1425	3.319.353,15	538.551,93
Judicial	8313	16.118.152,90	3.426.102,07
Totais:	17317	50.910.006,70	11,767.894,82